

Protokoll

### **Styrelsemöte 13/2 klockan 18,00**

Närvarande styrelsen: Tom Larsson, Karin Stegborg

samt Roger Stegborg Underhållsgruppen, Erika Larsson Webmaster

Andreas Nilsson och Rickard Ståhlgren hade meddelat förhinder.

### **Dagordning:**

#### **Årsmöte:**

Datum bestämdes till den 19/3, klockan 18,45, då det serveras fika och 19,00 startar mötet.

I år ska vi testa och möblera om i lokalen så alla kommer nära och kan höra.

Karin bokar lokal och sätter upp inbjudan på anslagstavlan.

#### **Motioner:**

Snabb genomgång av inkomna motioner:

Kodlås soprum – Vi ber hus 38 om komplettering av modell och kostnad

Grästrimmer till Samfälligheten – Vi ber hus 38 om komplettering av modell och kostnad

Pop up tält till trivselgruppen/samfälligheten

Ansökan av bygglov för bullerplank vid boulebanan – Vi ber hus 40 om komplettering för utseende, materialval, vem/när ska det byggas, av boende på städdag eller ta in hantverkare, samt beräknad kostnad.

Elstolpar för laddning av Elbilar - Vi måste få fram mer information till Årsmötet och Kallelsen, styrelsen och Roger försöker få fram mer information från Länsstyrelsen, Boverket, försäkringsbolaget samt Villaägarna.

#### **Kallelse till årsmötet:**

Kallelsen ska vara ute senast 14 dagar innan mötet på Hemsidan och mail samt i de brevlådor som önskat det. Webmastern vill ha in materialet senast den 25/2 för publicering.

Tom skriver årsberättelse

Karin lämnar över alla ekonomiska rapporter samt förslag till budget.

## **Budget 2020:**

Kassören tycker det är svårt att sätta budget för 2020, mycket kommande kostnader med stora renoveringar (garage, lekplatser) och motioner. Vi har bara haft beredskapskostnad på snöröjningen denna vinter så vi måste ha en buffert om det blir snö 2020.

Ska vi höja årsavgiften 2020?

Pengar vi har i kassan start år 2020 är:

Bankkonto: 78 668 kr

Underhåll och Renoveringsfonden: 53 180 kr

**Totalt: 131 848 kr**

Ska vi fortsätta med samma årsavgift och köra på extra inbetalning istället om det behövs eller ska vi höja och ha en buffert i kassan.

Tanken är höjning till 4 000 delat på 2 omgångar mars och september.

## **Underhållsgruppen:**

Städdagar – Renovering och målning av garaget står högst på listan 2020, kostnadsförslag kommer.

Offerter – Trädgårdsmästare väntar på offerter från:

Basta, Ropetér, Gsson El samt Jörgen Westerlund, beslut tas av styrelsen.

Lekplatser – behöver gås igenom då vi fått nedslag på gungbräda, gungställning, sandlåda samt hus med rutschkanan, sen att ha en hängställning vid boulebanan passar sig inte om något barn ramlar och slår huvudet i boulesargen, förslag tas bort eller göras om till redskapshängning.

Uh gruppen kontrollerar vilka regler som gäller Samfälligheter och återkommer med plan.

## **Pokal Bouletuneringen:**

Tom ordnar med plakett till bucklan

## **Nytt möte:**

Måndag 24/2 klockan 18,30 hos Karin Stegborg hus 34.

Fokus på sammansättning av kallelse

Vid pennan:

Justeras

.....

.....

Karin Stegborg, Kassör

Tom Larsson, Ordförande